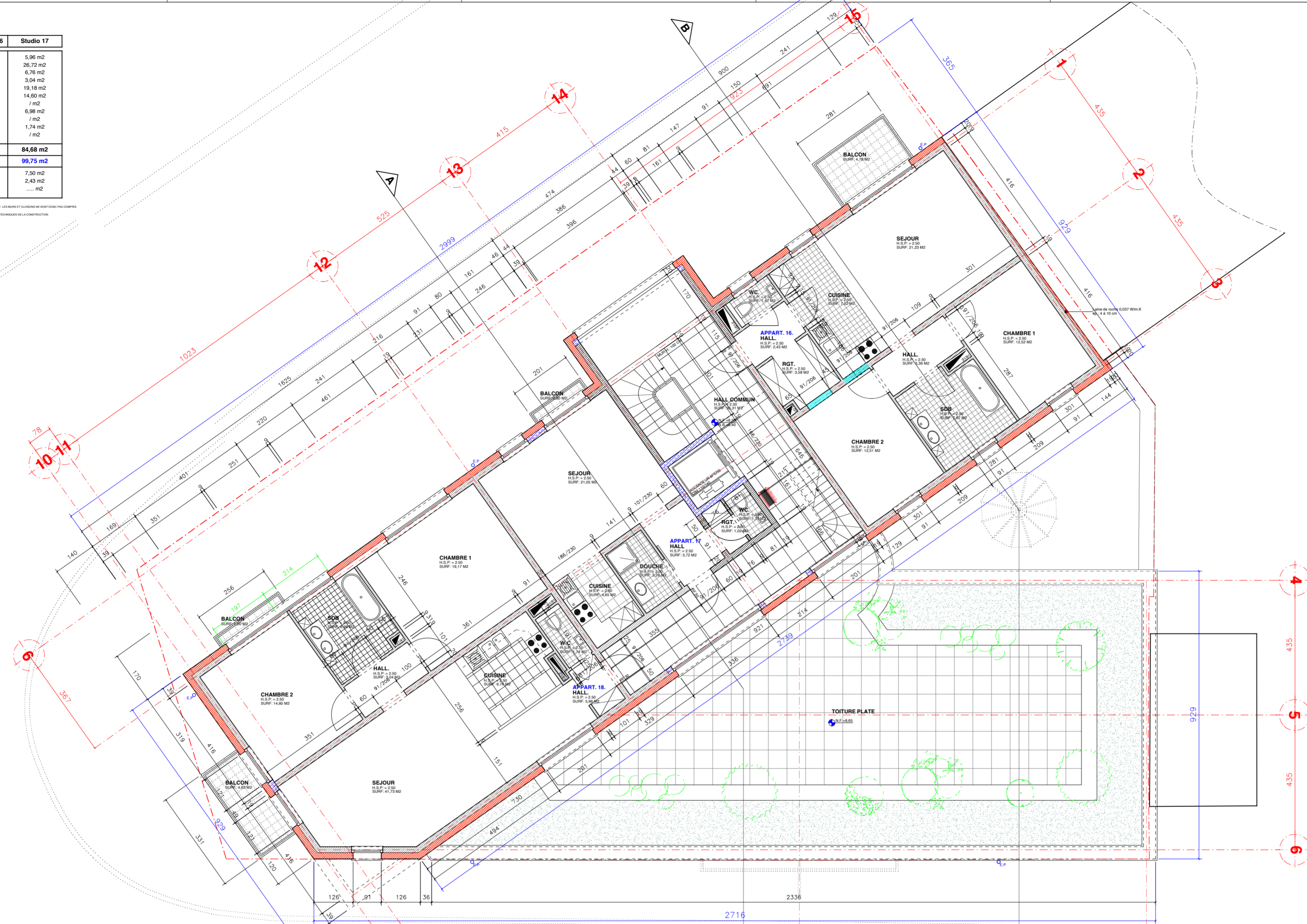


**SURFACES HABITABLES**

Etage 3	Appartement 15	Appartement 16	Studio 17
Hall d'entrée	2,43 m <sup>2</sup>	3,72 m <sup>2</sup>	5,96 m <sup>2</sup>
Séjour	21,23 m <sup>2</sup>	21,05 m <sup>2</sup>	26,72 m <sup>2</sup>
Cuisine	7,52 m <sup>2</sup>	4,65 m <sup>2</sup>	6,76 m <sup>2</sup>
Hall de nuit	3,39 m <sup>2</sup>	/ m <sup>2</sup>	3,04 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,52 m <sup>2</sup>	/ m <sup>2</sup>	19,18 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12,51 m <sup>2</sup>	/ m <sup>2</sup>	14,60 m <sup>2</sup>
Chambre 3	/ m <sup>2</sup>	/ m <sup>2</sup>	/ m <sup>2</sup>
Salle de bain	7,67 m <sup>2</sup>	/ m <sup>2</sup>	6,98 m <sup>2</sup>
Douche	/ m <sup>2</sup>	3,26 m <sup>2</sup>	/ m <sup>2</sup>
WC	1,47 m <sup>2</sup>	1,31 m <sup>2</sup>	1,74 m <sup>2</sup>
Débaras	3,58 m <sup>2</sup>	1,62 m <sup>2</sup>	/ m <sup>2</sup>
<b>TOTAL S.N.</b>	<b>72,32 m<sup>2</sup></b>	<b>35,01 m<sup>2</sup></b>	<b>84,68 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL S.B.</b>	<b>86,36 m<sup>2</sup></b>	<b>40,79 m<sup>2</sup></b>	<b>99,75 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	4,78 m <sup>2</sup>	6,32 m <sup>2</sup>	7,50 m <sup>2</sup>
Cave	2,43 m <sup>2</sup>	2,43 m <sup>2</sup>	2,43 m <sup>2</sup>
Garage	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>

EN LES SURFACES HABITABLES SONT CALCULEES PAR ADDITION DES DIFFERENTES PIECES DU LOGEMENT. LES MURS ET CLÔTURES NE SONT DONNES PAS COMPRIS.  
LES SURFACES HABITABLES SONT CALCULEES PAR ADDITION DES DIFFERENTES PIECES DU LOGEMENT. LES MURS ET CLÔTURES NE SONT DONNES PAS COMPRIS.



**REMARQUES:**  
 Les notes techniques et techniques sont à charge des différents corps de métier.  
 Les entrepreneurs de gros-œuvre, de charpente et de couverture prendront toutes les précautions nécessaires pour assurer la stabilité du bâtiment, les dispositions spéciales indiquées aux plans sont données à titre indicatif, elles ne sont valables que par un dossier d'étude soignée qui assurera leur réalisation et leur exécution.  
 FONDATIONS: Les fondations sont toujours établies sur bon sol. Les dimensions des fondations figurant sur les plans sont données à titre indicatives et ne sont pas à prendre en compte.  
 EXECUTION DES TRAVAUX: La construction des murs correspond aux dimensions indiquées sur les plans. Les dimensions des ouvertures sont données à titre indicatif et ne sont pas à prendre en compte. Avant de passer à l'exécution, l'entrepreneur vérifiera toutes les cotés d'ensemble et prendra immédiatement l'architecte de bureau en cause en cas de constatation d'erreurs.  
 Le Bureau d'Architecture de PIMENTEL, conserve en toute hypothèse ses droits d'auteur et notamment l'entière propriété artistique de ses études et plans avec interdiction des droits de reproduction de ceux-ci et de leur utilisation sans son accord préalable et ce sous toutes les formes et de quelque manière que ce soit.



- LEGENDE MATERIAUX**
- MASONNERIE EXISTANTE
  - MOULURE BRICKS
  - PIERRE NATURELLE
  - CONCRETE
  - DEMOLITION
  - FONDATION
  - LIMITE PARCELLAIRE
  - LIMITE DE CONSTRUCTION
- LEGENDE CANALISATIONS**
- EAU DE PLUIE à 125 - PENTE 1%
  - EAU CHARGEE à 125 - PENTE 2%
  - EAU USEE à 125 - PENTE 1%
  - EAU DE DRAINAGE à 100 - PENTE 1%
- LEGENDE IMPETRANTS**
- CONDUITE DE GAZ
  - ECLAIRAGE PUBLIC
  - GAINES BASSE TENSION

TG INVEST SA  
 MAITRE DE L'OUVRAGE  
 AVENUE DE MERCH/RUE DE WALTZING - ARLON  
 CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE 15 APPARTEMENTS

**PLAN D'ETAGE 3**  
**PLAN D'EXECUTION**

DATE: 13-01-2017      ECHELLE: 1/50      CODE N°: 044 - PS - 007

ARCHITECTE de PIMENTEL FILIPE  
 PLACE DE L'YSER, 9 - 6700 ARLON TEL. & FAX. 063 - 67 72 99

DATE: 30-05-2017      MODIFICATIONS: Mise à jour ingénieur, cage d'escalier & volume annexe      N°: A  
 21-01-2018      cage d'escalier      B  
 08-08-2018      Implantation VMC      C  
 28-01-2019      Mise à jour appartement 13, 14 & 15      D  
 Suivant les indications TG INVEST sa Appart.16

**ETAGE 3 NIV.: +8.50**